



29 ноября 2024 года

г. Москва

ПИСЬМО ИНФОРМАЦИОННОЕ О ВОЗМОЖНОСТИ ПРОВЕДЕНИЯ ОЦЕНОК И ЭКСПЕРТИЗ

Экспертно-Юридическое Бюро «ГАРБОР» с 1997-го года оказывает физическим и юридическим лицам экспертные и оценочные услуги, а также проводит инициативные и судебные экспертизы.

В настоящее время в Экспертно-Юридическом Бюро «ГАРБОР» имеются Оценщики с действующими квалификационными аттестатами по направлениям «Оценка движимого имущества», «Оценка недвижимости» и «Оценка бизнеса», а также сотрудники - эксперты, обладающие специальными познаниями для проведения различных видов (родов) экспертиз, в том числе **автотехнических, автотрасологических, товароведческих, оценочных, бухгалтерских, финансово-экономических, инженерно-технических, строительно-технических, пожарно-технических, материаловедческих** и других.

Оценка имущества (активов) или бизнеса производится для всех случаев правоотношений и сделок.

Заключения эксперта (экспертные заключения) и отчеты по оценке, подготовленные нашей организацией, признаются всеми органами власти и судами Российской Федерации.

Более полный перечень проводимых оценок и экспертиз находится в приложении к данному письму.

Стоимость проведения оценки либо экспертизы может быть согласована после уточнения объемов работ (задания на оценку, технического задания, экспертных задач) и состава комиссии экспертов (оценщиков) требуемых специальностей.

Материалы дел и заключения эксперта доставляются нашей курьерской службой в пределах Московской области.

Мы заинтересованы в сотрудничестве и готовы к переговорам в любом формате. По необходимости возможна процедура аккредитации. Документы, подтверждающие компетентность экспертов (оценщиков), могут быть направлены по запросу.

С уважением,
генеральный директор

С.Э. Абалов



**ПЕРЕЧЕНЬ ОЦЕНОК И
РОДОВ (ВИДОВ) ЭКСПЕРТИЗ, ПРОВОДИМЫХ В ООО ЭЮБ «ГАРБОР»**

№ п.п.	Наименование рода (вида) экспертизы (оценки)	Экспертные задачи, их содержание, содержание проводимых исследований
1.	Оценка движимого имущества	Оценка транспортных средств (легковых и грузовых автомобилей, прицепов, схожих конструктивно машин самоходных), станков, оргтехники, оружия, компьютерной и бытовой техники, мебели, др. Возможна оценка права пользования и владения (аренды) и величины причинённого ущерба в случае повреждения или разрушения имущества
2.	Оценка недвижимого имущества	Оценка коммерческой недвижимости, зданий, квартир, нежилых помещений, гаражей, машиномест, земельных участков, загородной недвижимости, имущественных комплексов. Возможна оценка права пользования и владения (аренды) и величины причинённого ущерба в случае повреждения или разрушения имущества
3.	Оценка бизнеса	Оценка ООО или доли в ООО, в уставном капитале, ценных бумаг, дебиторской задолженности, др.
4.	Автотехническая экспертиза	<ul style="list-style-type: none"> • Исследование обстоятельств дорожно-транспортного происшествия; • Исследование технического состояния транспортных средств; • Исследование транспортных средств в целях определения наличия дефектов, их характера и причин возникновения; • Исследование следов на транспортных средствах и месте дорожно-транспортного происшествия (транспортно-трассологическая диагностика); • Исследование транспортных средств по выявлению дефектов, качеству сборки, ремонта и рекламациям; • Исследование транспортных средств в целях определения стоимости восстановительного ремонта и оценки; • Исследование технического состояния дороги, дорожных условий на месте дорожно-транспортного происшествия.
5.	Трасологическая экспертиза	Исследование следов орудий, инструментов, механизмов, транспортных средств (транспортно-трассологическая идентификация)
6.	Товароведческая экспертиза	<ul style="list-style-type: none"> • Исследование промышленных (непродовольственных) товаров, в том числе с целью проведения их оценки
7.	Строительно-техническая экспертиза	Исследование строительных объектов и территории, функционально связанной с ними, в том числе с целью проведения их оценки

№ п.п.	Наименование рода (вида) экспертизы (оценки)	Экспертные задачи, их содержание, содержание проводимых исследований
		<p>Исследование помещений жилых, административных, промышленных и иных зданий, повреждённых заливом (пожаром) с целью определения стоимости восстановительного ремонта и оценки</p> <p>Расчет несущей способности строительных конструкций (поверочный расчет конструкций);</p> <p>Тепловизионное обследование;</p> <p>Экспертиза (обследование) кровли;</p> <p>Экспертиза строительных конструкций;</p> <p>Проверка (экспертиза) объемов выполненных работ;</p> <p>Проверка (экспертиза) качества выполненных работ;</p> <p>Мониторинг строительной площадки и отдельных конструкций;</p> <p>Неразрушающий контроль прочности конструкций;</p> <p>Лабораторные испытания строительных материалов.</p> <p>Экспертиза строительных конструкций:</p> <p>Определение физического износа здания;</p> <p>Определение остаточного ресурса здания;</p> <p>Определение аварийности дома;</p> <p>Определение стоимости устранения выявленных дефектов (повреждений) помещений и строений;</p> <p>Определение качества выполненного ремонта.</p>
8.	Почерковедческая экспертиза	<ul style="list-style-type: none"> • Исследование почерка и подписей; • Определение конкретного лица - исполнителя рукописных записей и подписей; • Установление факта выполнения записей в необычных внешних условиях (недостаточное освещение, неудобная поза исполнителя, непривычный пишущий прибор либо материал письма); • Установление факта выполнения записей в необычном внутреннем состоянии пишущего (состояние стресса, состояние алкогольного или наркотического опьянения; болезненное (психопатологическое) состояние); • Установление факта выполнения подписи лицом, от имени которого она значится, с намеренным изменением подписного почерка (автоподлог).
9.	Технико-криминалистическая экспертиза документов	<ul style="list-style-type: none"> • Исследование реквизитов документов; • Исследование материалов документов; • Исследование оттисков печатей и штампов; • Исследование полиграфической продукции (в том

№ п.п.	Наименование рода (вида) экспертизы (оценки)	Экспертные задачи, их содержание, содержание проводимых исследований
		<p>числе бланков документов, снабженных специальными защитными средствами);</p> <ul style="list-style-type: none"> • Установление способа нанесения реквизитов документов (выполнена подпись пишущим прибором или факсимильным штампом, каким типом печатающего устройства нанесен текст, отпечатан ли текст при помощи внутренних шрифтов или получен после сканирования оригинала и другие); • Установление факта монтажа реквизитов документа (допечатка текста, дописка, замена листов и т.д.); • Установление первоначального содержания документов; • Установление последовательности нанесения реквизитов документа (относительная давность), как имеющих точки пересечения, так и без пересечений); • Установление давности выполнения записей, подписей.
10.	Исследование запирающих механизмов и сигнальных устройств	<p>Исследования замков и пломб, как традиционных свинцовых, так и разнообразных современных ЗПУ (запорно-пломбировочные устройства).</p> <p>Перед экспертами ставятся следующие вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Исправен ли замок, пригоден ли для запираения? • В каком состоянии, запертом или отпертом, находился замок в момент повреждения? • Каким способом открыт (взломан) представленный замок? • Вскрывалась ли пломба? • Имеет ли она какие-либо повреждения? Не образованы ли повреждения в результате вскрытия пломбы и повторного навешивания? • Подвергалось ли представленной ЗПУ вскрытию? Если подвергалось, то каким способом? Не были ли нарушены правила установки ЗПУ при первоначальном опломбировании?
11.	Экспертиза видеозаписей	Исследование видеоизображений, условий, средств, материалов и следов видеозаписей
12.	Экспертиза материалов, веществ и изделий	<ul style="list-style-type: none"> • Исследование волокнистых материалов и изделий из них; • Исследование лакокрасочных материалов и покрытий; • Исследование изделий из металлов и сплавов; • Исследование изделий из стекла и керамики, мине-

№ п.п.	Наименование рода (вида) экспертизы (оценки)	Экспертные задачи, их содержание, содержание проводимых исследований
		<p>ралов и изделий из них, силикатных строительных материалов;</p> <ul style="list-style-type: none"> Исследование изделий из резины, пластмасс и других полимерных материалов.
13.	Пожарно-техническая экспертиза	Экспертиза причин пожара (определение очага (первоначального места горения) и причин возникновения горения)
14.	Металлографические экспертизы	<p>Возможно проведение:</p> <ul style="list-style-type: none"> Химического и спектрального анализа ферросплавов, чугунов, сталей различных марок, сплавов на основе цветных металлов (алюминий, титан, цинк, олово, медь, никель, требованиям нормативно-технической документации и заявленным сертификатам продукции; Металловедческого исследования структуры, фазового состава, количественное и качественное определение неметаллических включений в сплавах и металлах; Определение механических свойств металлопродукции.
15.	Инженерно-техническая экспертиза оборудования	<ul style="list-style-type: none"> Установление наличия/отсутствия дефектов оборудования; Определение причин возникновения дефекта оборудования (заводской, монтажный или конструкция разработана некорректно); Соответствие фактически поставленного оборудования требованиям Договора поставки/Контракту; Определение фактических характеристик оборудования; Списание оборудования (не бытового, а промышленного); Определение относится ли оборудования к движимому/недвижимому имуществу; Определение кодов ОКОФ, амортизационной группы оборудования.
16.	Бухгалтерская экспертиза	<ul style="list-style-type: none"> Исследование, направленное на выяснение того, как определенные финансовые или бухгалтерские ситуации отражаются в документах, технических оперативных и бухгалтерских отчетах Исследование записей бухгалтерского учета с целью установления наличия или отсутствия в них искаженных данных <p>ОБЪЕКТОМ бухгалтерской экспертизы могут являться хозяйственные операции, получившие отражение в учет-</p>

№ п.п.	Наименование рода (вида) экспертизы (оценки)	Экспертные задачи, их содержание, содержание проводимых исследований
		<p>ных регистрах, бухгалтерской и налоговой отчетности и других документах</p> <p>ЦЕЛЬ бухгалтерской экспертизы заключается в установлении правильности организации бухучета и отчетности, достоверности фактов хозяйственной деятельности для дачи обоснованного заключения по поставленным вопросам:</p> <ul style="list-style-type: none"> • правильности оформления бухгалтерских операций; • количества материальных ценностей (денежных средств), находящихся на материальной ответственности определенных лиц; • обстоятельств, касающихся недостатков и излишков материальных ценностей; • обстоятельств, касающихся проведения документальной ревизии; • размера причиненного материального ущерба; • лиц, за которыми числились ценности в период образования недостатков, излишков или причинения ущерба; • состояния бухгалтерского учета и контроля за движением ценностей; • мер, которые целесообразно принять с целью устранения недостатков в системе бухгалтерского учета, отчетности, контроля за движением ценностей. <p>В результате проведения бухгалтерской экспертизы эксперт может, например, ответить на следующие вопросы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • За счет каких хозяйственных операций была занижена сумма налогооблагаемой прибыли, полученная организацией в отчетном (налоговом) периоде? • Повлекло ли занижение (завышение) себестоимости продукции неправильное отражение на счетах затрат? • Каким образом были завышены конкретные статьи затрат? • Искажены ли в учете данные, если да, то каков механизм искажения?
17.	<p>Финансово-экономическая экспертиза, экспертиза финансового состояния предприятия</p>	<p>Исследование показателей финансового состояния и финансово-экономической деятельности хозяйствующего субъекта.</p> <p>Необходимость проведения данного вида экспертизы возникает при расследовании преступлений, связанных с банкротством, лжепредпринимательством, и др., а также при рассмотрении судами гражданских дел, связанных с отношениями субъектов в данной сфере.</p>

№ п.п.	Наименование рода (вида) экспертизы (оценки)	Экспертные задачи, их содержание, содержание проводимых исследований
		<p>Задачи, решаемые экспертизой финансового состояния предприятия:</p> <ul style="list-style-type: none"> • исследование показателей финансового состояния и финансово-экономической деятельности предприятия (платежеспособность, финансовая устойчивость, ликвидность и др.); • выявление фактов и способов искажения данных о финансовых показателях, влияющих на финансовый результат и расчеты по обязательствам хозяйствующего субъекта; • характеристика динамики финансового состояния предприятия и анализ факторов, вызвавших её негативные изменения, определение финансовых показателей предприятия в случае искажения данных финансовой отчетности; • степень обеспеченности предприятия оборотными средствами, причины образования дебиторской и кредиторской задолженности.
18.	Экспертиза преднамеренности (фиктивности) банкротства	<p>При производстве указанной экспертизы используются специальные познания в области бухгалтерского учета и финансового анализа.</p> <p>Экспертом исследуются и устанавливаются обстоятельства финансово-хозяйственной деятельности: общее изменение финансового состояния хозяйствующего субъекта и степень влияния на финансовое состояние хозяйствующего субъекта финансовых операций.</p> <p>Задачи, решаемые в рамках данной экспертизы:</p> <ul style="list-style-type: none"> • Анализ хозяйственной деятельности предприятия; • Анализ активов и пассивов предприятия; • Анализ динамики финансового состояния; • Анализ сделки или группы сделок повлиявших на изменение финансового состояния должника; • Определение периода, в течение которого должник утратил возможность в полном объеме удовлетворить требования кредиторов по денежным обязательствам и исполнить обязанность по уплате обязательных платежей.
19.	Налоговая экспертиза	<p>Основной задачей налоговой экспертизы является установление фактов отклонений и нарушений в сфере налогообложения.</p> <p>Налоговая экспертиза решает следующие задачи:</p> <ul style="list-style-type: none"> • выявление искажений в бухгалтерском и налоговом учёте и их влияние на размер налогооблагаемой базы; • установление соответствия формирования налого-

№ п.п.	Наименование рода (вида) экспертизы (оценки)	Экспертные задачи, их содержание, содержание проводимых исследований
		<p>облагаемой базы и суммы налоговых отчислений нормам действующего законодательства;</p> <ul style="list-style-type: none"> • определение полноты и своевременности исполнения необходимых налоговых обязательств, выявления предполагаемых налоговых рисков, связанных с заключением тех или иных сделок; • выявление недостоверности налоговых документов, необходимости уплаты и суммы тех или иных налогов при проведении какой-либо хозяйственной операции.

Генеральный директор ООО ЭЮБ «ГАРБОР»

С.Э. Абалов


